

ПРОТОКОЛ

от «26» декабря 2011 г.

собрания собственников помещений, проводившегося в форме заочного голосования

25 декабря 2011 г. в доме по адресу: улица Советская д.77/2

в соответствии с повесткой, отраженной в объявлении о проведении собрания.

Инициатор собрания : Смирных С.В.(кв.5)

Площадь помещений многоквартирного дома г.Сарапул, улица Советская д.77/2 составляет 382,8 м2.

В голосовании приняли участие собственники помещений площадью 382,8 м2, 100 % от площади помещений.

Повестка дня:

1.О выборе способа управления МКД.

2.О выборе управляющей организации и заключении договора управления МКД.

3.Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на год.

4.Утверждение перечня работ по ремонту общего имущества на 2012-2013год.

5.Выбор счетной комиссии по подведению итогов настоящего собрания.

1.В качестве способа управления МКД выбрать управление управляющей организацией.

Результат голосования: За 382,8 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Решение по первому вопросу повестки дня : выбрать в качестве способа управления МКД- управление управляющей организацией.

2.Для управления МКД выбрать управляющую компанию общество с ограниченной ответственностью «Лидер» и заключить договор управления на период с 01.01.12года по 31.12.2014 г.

Результат голосования: За 382,8 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 100 % от участвующих в

собрании;

Решение по второму повестки дня: для управления МКД выбрать управляющую компанию общество с ограниченной ответственностью «Лидер» и заключить договор управления на период с 01.01.2012года по 31.12.2015г.

3. Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на год.

Результат голосования: За 382,8 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Решение по третьему вопросу: утвердить размер ежемесячных платежей за содержание и ремонт жилых помещений, включающих в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2012 год. в размере 14,74 руб.м2.

4.Утверждение перечня работ по ремонту общего имущества на 2012-2013год.

Результат голосования: За 382,8 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

Решение по четвертому вопросу: Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества на 2012-2013год.

5.Избрать счетную комиссии по подведению итогов настоящего собрания в количестве двух человек в составе: Смирных С.В. (кв.5), Шепелеву Ж.С. (кв.1)


Результат голосования: За 382,8 кв.м.голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

Против 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;


Воздержалось 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании

Решение по пятому вопросу повестки дня : Избрать счетную комиссию по подведению итогов настоящего собрания в количестве двух человек в составе:

Члены счетной комиссии :

- Смирных С.В. (кв.5), 
-Шепелеву Ж.С. (кв.1) Шен.

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома № 77/2 по ул. Советская , в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании. Протокол общего собрания собственников находится в ООО УК «Лидер» и уполномоченного представителя собственников

Председатель собрания: уполномоченный представитель 
(подпись)

Смирных
(Ф.И.О.)